

**A.G.C. Turismo e Beni Culturali
Settore Strutture Ricettive e
Infrastrutture Turistiche**

**Segnalazione Certificata di Inizio
Attività**

(art. 19 Legge 241/1990 e s.m.i.)

Legge regionale n. 13/1993

**“Disciplina dei complessi turistico-ricettivi all’aria
aperta”**

**(campeggi - villaggi turistici - complessi turistico-
alberghieri – altre strutture ricettive all’aria aperta)**

**Allo Sportello Unico per le attività produttive
del Comune di _____**

La/il sottoscritta/o _____

nata/o _____ Prov. _____ Il _____

Cittadinanza _____

Residenza:

Comune di _____ CAP _____ Prov. _____

☐ Titolare della omonima impresa individuale

☐ Legale rappresentante della Società

CF _____

P. IVA _____

denominazione o ragione sociale _____

con sede

☐ legale

☐ amministrativa

nel Comune di _____ Prov. _____

Via/P.zza _____ n. _____ CAP _____

Tel. _____ Fax _____

e-mail _____ e-mail certificata (p.e.c.) _____

Iscritta al Registro Imprese della C.C.I.A.A. di _____ al n. _____

Persona delegata/Agenzia per le imprese di riferimento: _____

Tel. _____ Fax _____

e-mail _____ e-mail certificata (p.e.c.) _____

Sito web _____ Procura _____

Ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 19, della legge 241/1990 e s.m.

TRASMETTE SEGNALAZIONE DI INIZIO DELL' ATTIVITA' DI

☐ **campeggio**

☐ **villaggio**

☐ **complesso turistico-alberghiero (art 3 comma 4 l.r. n 3/1993)**

☐ **altre strutture ricettive all'aria aperta (art 14 comma 1 l.r. n 3/1993)**

PER

☐ **Nuova apertura**

☐ **Modifica attività esistente**

avente autorizzazione n. _____ del _____

ovvero dichiarazione di inizio attività prot. n. _____ del _____

ovvero segnalazione certificata di inizio attività prot. n. _____ del _____

LA MODIFICA RIGUARDA

Ristrutturazione con ampliamento della capacità ricettiva

☐ aumento del numero delle piazzole da _____ a _____

☐ aumento del numero delle unità abitative da _____ a _____

☐ Altro (specificare) _____

Ristrutturazione con riduzione della capacità ricettiva

☐ riduzione del numero delle piazzole da _____ a _____

☐ riduzione del numero delle unità abitative da _____ a _____

☐ Altro (specificare) _____

Aumento dei servizi accessori (ristorante, bar, etcc. art 4 lettera c legge regionale n. 13/1993)

(specificare) _____

Aumento dei posti auto all'interno del parcheggio da _____ a _____

Sub-ingresso a seguito di:

☐ **Compravendita**

- ☐ Donazione
- ☐ Affitto d'azienda
- ☐ Successione
- ☐ Fusione
- ☐ Fallimento
- ☐ Altre cause _____

Variazioni a seguito di:

- ☐ Cambio di denominazione o ragione sociale
da _____
a _____

- ☐ Cambio di forma giuridica
da _____
a _____

- ☐ Cambio del legale rappresentante
da _____
a _____

- ☐ Cambio di classificazione
da n. stelle _____
a n. stelle _____

- ☐ Aumento/diminuzione della capacità ricettiva
da n. posti letto _____
a n. posti letto _____

A TAL FINE

La/il sottoscritta/o, consapevole che le dichiarazioni mendaci, la falsità nella formazione degli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del DPR 445/2000 e la decadenza dai benefici conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera

DICHIARA

1. Che la struttura ricettiva è sita in _____

Via _____ n _____ CAP _____ Prov _____

☐ catasto terreni ☐ catasto fabbricati - Foglio di mappa _____
particella/e _____ sub. _____

2. Che la struttura ricettiva è denominata _____

3. Che la struttura ricettiva è stata realizzata a seguito di

☐ concessione edilizia n. _____ del _____

☐ permesso di costruzione n. _____ del _____

☐ Dia n. _____ del _____

☐ Scia n. _____ del _____

4. Che l'immobile è ubicato:

☐ nel centro storico

☐ fuori dal centro abitato

☐ in zona residenziale centrale

☐ in zona residenziale periferica

5. Che l'immobile in cui si svolge l'attività ricettiva è:

☐ di proprietà

☐ in locazione

☐ in comproprietà

☐ in comodato

☐ Altro _____

6. Che la superficie totale della struttura è pari a mq _____

7. Che la struttura è dotata di

☐ viabilità veicolare pari a mq _____

☐ viabilità pedonale pari a mq _____

- ☐ aree ombreggiate pari a mq _____
- ☐ parcheggi pari a mq _____
- ☐ attrezzature di ristoro pari a mq _____
- ☐ attrezzature sportive pari a mq _____
- ☐ attrezzature ricreative e servizi vari pari a mq _____
- ☐ servizio di ricevimento e accoglienza pari a mq _____

6. Che la struttura ricettiva è accessibile tramite

- ☐ strada asfaltata
- ☐ strada sterrata
- ☐ Altro _____

7. Che la struttura ricettiva è raggiungibile dal centro del comune tramite

- ☐ mezzi di trasporto pubblici
- ☐ privati
- ☐ taxi
- ☐ Altro _____

8. Che la struttura ricettiva dista da (distanza in mt)

- fermata mezzi pubblici _____
- stazione taxi _____
- aeroporto _____
- zona shopping _____
- ufficio informazione turistiche _____
- stazione ferroviaria _____
- sistema autostradale _____
- servizi di battello _____
- ospedale _____
- farmacia _____
- stazione dei Carabinieri _____

11. Che la struttura ricettiva ospita

- ☐ piazzole n. _____
- ☐ unità abitative mobili n. _____

☐ unità abitative stabili n. _____
per un totale di posti letto n. _____

La/il sottoscritta/o pertanto consapevole che le dichiarazioni mendaci, la falsità nella formazione degli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del DPR 445/2000 e la decadenza dai benefici conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera.

DICHIARA

Che la struttura ricettiva all'aria aperta in oggetto è classificata con

- ☐ 1 STELLA
☐ 2 STELLE
☐ 3 STELLE
☐ 4 STELLE

DICHIARA INOLTRE

1. Che il periodo di apertura dell'esercizio (per il quale il sottoscritto si impegna a comunicare ogni variazione) sarà il seguente:

- ☐ Annuale
☐ Stagionale da _____ a _____

2. Che i prezzi minimi e massimi che si intendono praticare sono

Minimi da _____ a _____
Massimi da _____ a _____

3. Che nella struttura ricettiva è offerto il servizio di somministrazione

- ☐ di alimenti e bevande per gli alloggiati
☐ di alimenti e bevande per i non alloggiati
☐ senza somministrazione di bevande ed alimenti

In caso di somministrazione, deve essere allegata la documentazione da inoltrare alla ASL per la Notifica in base all'Accordo del 29 aprile 2010, n. 59/CSR, tra il Governo, le regioni e le province autonome relativo a «Linee guida applicative del regolamento n. 852/2004/CE del Parlamento europeo e del Consiglio sull'igiene dei prodotti alimentari» (G.U. del 26 maggio 2010, n. 121) . L'operatore del settore alimentare deve presentare la Notifica

accompagnata almeno da una relazione tecnica e da una planimetria dei locali ove si svolge l'attività. L'operatore del settore alimentare può iniziare l'attività successivamente all'avvenuta Notifica.

Le attività di somministrazione di alimenti e bevande negli esercizi annessi ad alberghi, pensioni, locande o ad altri complessi ricettivi, limitatamente alle prestazioni rese agli alloggiati, non sono soggette ad autorizzazione e possono essere esercitate con la presente segnalazione certificata (art. 64, c. 2 del D.Lgs 26 marzo 2010, n. 59).

Le attività di somministrazione di alimenti e bevande negli esercizi annessi ad alberghi, pensioni, locande o ad altri complessi ricettivi, limitatamente alle aziende ricettive classificate a tre o più stelle, possono essere esercitate con la presente segnalazione certificata, ai sensi dell'Ordinanza Sindacale n. 139 del 17.03.1999.

6. Che nella struttura ricettiva vengono offerti i seguenti ulteriori servizi

- a. _____
- b. _____
- c. _____
- d. _____
- e. _____
- f. _____

5. Che è a conoscenza di quanto disciplinato dalla legge regionale del 26 marzo 1993, n.13:

“Disciplina dei complessi turistico- ricettivi all’aria aperta”

6. Che la struttura oggetto della presente Segnalazione è conforme a quanto disposto dagli art.2 e 3 (campeggi e villaggi turistici) e l’art 14 (altre strutture ricettive all’aria aperta) nonchè ai requisiti comuni previsti all’art. 4 e ai requisiti (obbligatori e fungibili) contenuti nella tabella B (campeggi turistici) o nella tabella C (villaggi turistici) della legge regionale n. 13/93

7. Che gli alloggi offerti sono conformi alle norme vigenti in materia di igiene e di urbanistica

DICHIARA ALTRESÌ

Ai sensi dell’art. 46 del DPR 445/2000

1. Che è in possesso dei requisiti soggettivi di cui all’articolo 11 del Regio Decreto n. 773 del 18 Giugno 1931 (T.U.L.P.S.) salvo le condizioni particolari stabilite dalla legge nei singoli casi, le autorizzazioni di polizia debbono essere negate:

- a chi ha riportato una condanna a pena restrittiva della libertà personale superiore a tre anni per delitto non colposo e non ha ottenuto la riabilitazione;
- a chi è sottoposto all’ammonizione o a misura di sicurezza personale o è stato dichiarato

delinquente abituale, professionale o per tendenza. Le autorizzazioni di polizia possono essere negate a chi ha riportato condanna per delitti contro la persone commessi con violenza, o furto, rapina, estorsione, sequestro di persona a scopo di rapina o di estorsione, o per violenza o per resistenza all'autorità.

Le Autorizzazioni devono essere revocate quando nella persona si verifica anche solo una delle suddette condizioni.

2. Che ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. 252/98 in materia di rilascio delle comunicazioni e ai fini dell'antimafia, sul conto della società sopra indicata, non sussistono le cause di divieto, decadenza o di sospensione di cui all'articolo 10 delle legge 31 maggio del 1965, n. 575 e che tali cause non sussistono nei suoi confronti e nei confronti dei soci

3. Che ha stipulato l'assicurazione per responsabilità civile nei confronti dei clienti dell'esercizio e di impegnarsi al suo periodico rinnovo

4. Che è adempiente agli obblighi tributari in relazione ai tributi comunali TaRSU, ICI e TOSAP/COSAP

5. Che ai sensi del Decreto Legislativo 26 marzo 2010 n.59, non sussistono cause di divieto, decadenza o sospensione di cui all'art. 71, Requisiti di accesso e di esercizio delle attività commerciali.

☐ nei propri confronti (in caso di ditta individuale)

☐ nei confronti dei seguenti soggetti (in caso di società):

6. Che la società richiedente non è soggetta a fallimento

7. Di avere la disponibilità della struttura in cui si svolge l'attività a titolo di

☐ proprietà

☐ locazione

☐ comodato

☐ altro _____

8. Che è preposta/o alla gestione dell'attività la/il Sig.ra/Sig. _____

nata/o a _____ Prov. _____ il _____
residente in _____ Via _____
n. _____ CAP _____ Prov _____
tel. _____ fax _____
e-mail _____ e-mail certificata (p.e.c.) _____
CF _____

(Solo in caso di sub ingresso) subentra all'impresa _____
avente autorizzazione n. _____ del _____
ovvero dichiarazione di inizio attività prot. n. _____ del _____
ovvero di segnalazione certificata di inizio attività prot. n. _____ del _____

a seguito di:

- ☐ compravendita
- ☐ donazione
- ☐ affitto d'azienda
- ☐ successione
- ☐ fusione
- ☐ fallimento
- ☐ altre cause

con atto del _____
registrato in data _____ al n. _____

(Solo in caso di cambio della ragione sociale e di cambio della forma giuridica)

- ☐ la ragione sociale
 - ☐ la forma giuridica
- dell'impresa è variata

da _____
a _____
con atto del _____
registrato in data _____ al n. _____

(Solo in caso di cambio del legale rappresentante) la modifica nella carica di legale
rappresentante risulta da _____

ACCETTAZIONE DEL PREPOSTO

La/il sottoscritta/o, _____

ai sensi dell'art 46 DPR 445/2000 e consapevole delle sanzioni previste dall'art 76 del medesimo D.P.R., in caso di rilascio delle dichiarazioni mendaci, falsità negli atti uso ed esibizione i atti falsi, contenuti dati non rispondenti a verità

DICHIARA

- di essere residente in _____

via o piazza _____ n. _____ CAP _____ Prov _____

- di essere in regola con quanto previsto dagli articoli 11.12.92 del Regio Decreto 773/1931 (T.U.L.P.S)

- ai sensi dell'art. 5 del D.P.R 252/98 in materia di rilascio delle comunicazioni e delle informazioni antifamia, che non sussistono cause di divieto, decadenza o sospensione di cui all'art 10 della legge 575/65

- ai sensi del decreto legislativo 26 marzo 2010 n.59, che non sussistono cause di divieto, decadenza o sospensione di cui all'art 71, Requisiti di accesso e di esercizio delle attività commerciali

- di accettare la nomina

La/il sottoscritta/o **DICHIARA** di essere a conoscenza che ai sensi dell'art 19 comma 4 legge 241/1990 e s.m.

La presente Segnalazione

- non riguarda casi in cui sussistano vincoli ambientali, paesaggistici o culturali e atti rilasciati dalle amministrazioni preposte alla difesa Nazionale, alla Pubblica Sicurezza, all'immigrazione, all'asilo, alla cittadinanza, all'amministrazione della giustizia, all'amministrazione delle finanze, ivi compresi gli atti concernenti le reti di acquisizione del gettito anche derivante da gioco, nonché quelli imposti dalla normativa comunitaria;

- non riguarda attività economiche prevalentemente a carattere finanziario, ivi comprese quelle regolate dal Testo unico delle leggi in materia bancaria e creditizia di cui al decreto legislativo 1° settembre 1993, n.385 e dal Testo Unico di in materia di intermediazione finanziaria di cui al decreto legislativo 24 febbraio 1998, n. 58.

- L'attività oggetto della segnalazione può essere iniziata dalla data di presentazione della

segnalazione all'Amministrazione competente.

- L'Amministrazione competente, in caso di accertata carenza dei requisiti e dei presupposti di cui al comma 1, nel termine di sessanta giorni dal ricevimento della segnalazione di cui al medesimo comma, adotta motivati provvedimenti di divieto di prosecuzione dell'attività e di rimozione degli eventuali effetti dannosi di essa, salvo che, ove ciò sia possibile, l'interessato provveda a conformare alla normativa vigente detta attività ed i suoi effetti entro un termine fissato dall'Amministrazione, in ogni caso non inferiore a trenta giorni. E' fatto comunque salvo il potere dell'amministrazione competente di assumere determinazioni in via di autotutela, ai sensi degli artt. 21 quinquies e 21 nonies. In caso di dichiarazioni sostitutive di certificazione e dell'atto di notorietà false o mendaci, l'Amministrazione, ferma restando l'applicazione delle sanzioni penali di cui al comma 6, nonché di quelle di cui al capo VI del Decreto del Presidente della Repubblica 28.12.2000, n. 445, può sempre e in ogni tempo adottare i provvedimenti di cui al primo periodo.

- Decorso il termine per l'adozione dei provvedimenti di cui al primo periodo del comma 3, all'Amministrazione è consentito intervenire solo in presenza del pericolo di un danno per il patrimonio artistico e culturale, per l'ambiente, per la salute, per la sicurezza pubblica o la difesa nazionale e previo motivato accertamento dell'impossibilità di tutelare comunque tali interessi mediante conformazione dell'attività dei privati alla normativa vigente;

- Ogni controversia relativa all'applicazione del presente articolo è devoluta alla giurisdizione esclusiva del giudice amministrativo. Il relativo ricorso giurisdizionale, esperibile da qualunque interessato nei termini di legge, può riguardare anche gli atti di assenso formati in virtù delle norme sul silenzio assenso previste dall'Art. 20;

- Ove il fatto non costituisca più grave reato, chiunque, nelle dichiarazioni o attestazioni o asseverazioni che corredano la segnalazione di inizio attività, dichiara o attesta falsamente l'esistenza dei requisiti o dei presupposti di cui al comma 1 è punito con la reclusione da 1 a tre anni.

AVVERTENZE PER IL DICHIARANTE

- Il titolare o gestore della struttura:

- comunica preventivamente al Suap ogni variazione degli elementi dichiarati in sede di segnalazione certificata di inizio attività;
- comunica i dati sulla consistenza ricettiva e sul movimento dei clienti alle Province secondo le modalità indicate dall'ISTAT, nel rispetto della normativa vigente in materia.

- Il titolare o il gestore comunica i periodi di apertura e chiusura delle strutture ricettive al Comune,

ai sensi dell'art. 10 della legge regionale 12/1993.

- Il titolare o il gestore è tenuto all'osservanza degli obblighi riportati all'art. 9 della legge regionale n.13/1993.

INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 13 del D.Lgs 196/2003: I DATI CHE VENGONO RIPORTATI SULLA SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITÀ SONO PRESCRITTI DALLE DISPOSIZIONI VIGENTI AI FINI DEL PROCEDIMENTO PER I QUALI SONO RICHIESTI E VERRANNO UTILIZZATI DALL'UFFICIO ESCLUSIVAMENTE PER TALE SCOPO.

**ALLA PRESENTE SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITÀ SI
ALLEGANO**

- **in caso di nuova apertura o modifica dell'attività esistente a seguito di ristrutturazione della capacità ricettiva.**

☐ Elaborati grafici di rilievo con indicazione della superficie utile dei vani, dell'altezza, del numero dei posti letto, e delle eventuali aree di pertinenza sottoscritti da tecnico regolarmente abilitato all'esercizio della professione;

☐ Elaborati grafici di rilievo della/delle unità immobiliare/i sottoscritti da tecnico regolarmente abilitato all'esercizio della professione;

☐ Le seguenti dichiarazioni sostitutive di certificazioni e dell'atto di notorietà per quanto riguarda tutti gli stati, le qualità personali e i fatti previsti negli articoli 46 e 47 del Decreto del Presidente della Repubblica 28.12.2000, n. 445 e s.m.:

☐ Relazione asseverata ai sensi degli artt. 359 e 481 C.P. a firma di tecnico abilitato della conformità della struttura alla normativa urbanistica, edilizia ed igienico-sanitaria, di conformità degli impianti ed alle disposizioni in materia di prevenzione incendi di sicurezza nei luoghi di lavoro;

☐ Dichiarazione di accettazione del preposto accompagnata da un valido documento d'identità del preposto;

☐ Dichiarazione di assenso ai sensi dell'art. 46 D.P.R. 445/2000 del proprietario/usufruttuario dei locali allo svolgimento dell'attività ricettiva.

☐ Altro (specificare) _____

• **in caso di sub ingresso**

☐ Dichiarazione di accettazione del preposto accompagnata da un valido documento d'identità del preposto;

☐ Dichiarazione di assenso ai sensi dell'art. 46 D.P.R. 445/2000 del proprietario/usufruttuario dei locali allo svolgimento dell'attività ricettiva.

☐ Altro (specificare) _____